

Số: 252/2022/CV-SGT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 12 năm 2022

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH**

1. Tên Tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ VIỄN THÔNG SÀI GÒN

Mã chứng khoán: SGT

Địa chỉ: Lô 46, Công viên phần mềm Quang Trung, P.Tân Chánh Hiệp, Quận 12, Tp.
HCM

Điện thoại: 08.3715 9909

Fax: 08.5437 1074

Email: info@saigontel.vn

Website: www.saigontel.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Quyết định HĐQT về việc phê duyệt đầu tư dự án và giao công ty con thực hiện dự án như sau:

- Quyết định HĐQT số 41/2022/QĐ-HĐQT ngày 29/12/2022 về việc phê duyệt triển khai dự án và giao công ty con là Công ty TNHH MTV Công Nghiệp Saigontel – Quảng Ninh thực hiện Dự án Nhà máy linh kiện điện tử Quảng Ninh tại lô NA7-1, khu tổ hợp dự án nhà máy, nhà xưởng cao cấp Khu Đầm Nhà Mạc thuộc xã Liên Vị, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh
- Quyết định HĐQT số 42/2022/QĐ-HĐQT ngày 29/12/2022 về việc phê duyệt triển khai dự án và giao công ty con là Công ty TNHH Linh kiện điện tử Quảng Yên thực hiện Dự án Nhà máy sản xuất linh kiện điện tử Quảng Yên tại lô NA7-2, khu tổ hợp dự án nhà máy, nhà xưởng cao cấp Khu Đầm Nhà Mạc thuộc xã Liên Vị, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 29/12/2022 tại đường dẫn <http://saigontel.vn/vi/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin>



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Quyết định HĐQT số 41/2022/QĐ-HĐQT ngày 29/12/2022 của Công ty
- Quyết định HĐQT số 42/2022/QĐ-HĐQT ngày 29/12/2022 của Công ty

Đại diện tổ chức
Tổng Giám Đốc - Người được UQ CBTT
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



Nguyễn Cẩm Phương



Số: 4.1. /2022/QĐ-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 2.9 tháng 12 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt triển khai dự án và giao công ty con thực hiện Dự án Nhà máy linh kiện điện tử Quảng Ninh tại lô NA7-1, khu tổ hợp dự án nhà máy, nhà xưởng cao cấp Khu Đầm Nhà Mạc thuộc xã Liên Vị, thị xã Quảng Yên, Tỉnh Quảng Ninh

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ - VIỄN THÔNG SÀI GÒN

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Luật đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Thủ tướng Chính Phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;
- Căn cứ Điều lệ hiện hành của Công ty cổ phần Công nghệ - Viễn thông Sài Gòn;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 4.1./2022/BBH-HĐQT cùng ngày về việc phê duyệt dự án và giao công ty con thực hiện Dự án Nhà máy linh kiện điện tử Quảng Ninh tại lô NA7-1, khu tổ hợp dự án nhà máy, nhà xưởng cao cấp Khu Đầm Nhà Mạc thuộc xã Liên Vị, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Phê duyệt về triển khai Dự án Nhà máy linh kiện điện tử Quảng Ninh tại lô NA7-1, khu tổ hợp dự án nhà máy, nhà xưởng cao cấp Khu Đầm Nhà Mạc thuộc xã Liên Vị, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh. Thông tin dự án như sau:

- Tên dự án đầu tư: Dự án Nhà máy linh kiện điện tử Quảng Ninh
- Mục tiêu dự án:

STT	Mục tiêu hoạt động	Tên ngành (Ghi tên ngành cấp 4 theo VSIC)	Mã ngành theo VSIC
1	Sản xuất linh kiện máy giặt, linh kiện điều hòa, linh kiện tủ lạnh	Sản xuất linh kiện điện tử	2610

- Quy mô dự án:

- Diện tích lô đất: 174.857 m².

- Công suất thiết kế:

STT	Sản phẩm	Số lượng (sản phẩm/năm)	Khối lượng (tấn/năm)
1	Linh kiện máy giặt	15,000,000	75
2	Linh kiện điều hòa, tủ lạnh	25,000,000	250
	Tổng	40.000.000	325

d. Địa điểm dự án: xã Liên Vị, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh.

e. Vốn đầu tư của dự án:

- **Tổng vốn đầu tư: 1.136.208.401.000 VNĐ** (Bằng chữ: Một nghìn một trăm ba mươi sáu tỷ, hai trăm linh tám triệu, bốn trăm linh một nghìn đồng).

- **Nguồn vốn:**

+ Vốn góp để thực hiện dự án: Vốn chủ sở hữu chiếm 20% tổng vốn đầu tư:

STT	Tên nhà đầu tư	Số vốn góp (VNĐ)	Tỷ lệ (%)	Phương thức góp vốn	Tiến độ góp vốn
1	Công ty TNHH MTV công nghiệp Saigontel – Quảng Ninh	227.241.680.000	20%	Tiền mặt	Theo tiến độ dự án

+ Vốn huy động: **908.966.721.000 VNĐ** (Bằng chữ: Chín trăm linh tám tỷ, chín trăm sáu mươi sáu triệu, bảy trăm hai mươi mốt nghìn đồng), chiếm 80% tổng vốn đầu tư. Vốn huy động từ vốn vay tổ chức tín dụng, ngân hàng và các loại vốn vay hợp pháp khác.

f. Thời gian hoạt động của dự án: 50 năm kể từ ngày cấp Quyết định chủ trương đầu tư/Văn bản đầu tư theo quy định.

g. Tiến độ góp vốn và huy động các nguồn vốn: Theo tiến độ yêu cầu của dự án.

h. Tiến độ đầu tư xây dựng: Kể từ thời điểm được cấp Quyết định chủ trương đầu tư/Văn bản đầu tư theo quy định, Dự án được triển khai theo tiến độ dự kiến như sau:

- Hoàn thành các thủ tục pháp lý:	: Quý I năm 2023
- San lấp	: Quý I năm 2023
- Khởi công xây dựng nhà xưởng:	: Quý III năm 2023
- Hoàn thành công tác xây dựng:	: Quý IV năm 2024
- Hoàn thành lắp đặt, nghiệm thu, vận hành thử:	: Quý IV năm 2024

i. Khi hoàn tất xây dựng từng hạng mục từng khu vực theo quy hoạch và hồ sơ thiết kế được duyệt, khi đủ điều kiện tiếp nhận các dự án của các nhà đầu tư thứ cấp, Nhà đầu tư sẽ thực hiện thu hút đầu tư để tạo nguồn vốn phát triển dự án, hạn chế nguồn vốn vay.

Điều 2. Hội đồng quản trị giao cho công ty con là Công ty TNHH MTV công nghiệp Saigontel – Quảng Ninh triển khai thực hiện Dự án Nhà máy linh kiện điện tử Quảng Ninh.

2.1. Thông tin Công ty TNHH MTV Công Nghiệp Saigontel – Quảng Ninh:

Tên doanh nghiệp: Công ty TNHH MTV Công Nghiệp Saigontel – Quảng Ninh

Mã số doanh nghiệp: 5702079088

Địa chỉ trụ sở: Nhà A16-05 Khu đô thị MonBay, phường Hồng Hải, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh

Điện thoại: 02839301133

Vốn điều lệ: 350.000.000.000 đồng (*Bằng chữ: Ba trăm năm mươi tỷ đồng*)

Thông tin về người đại diện theo pháp luật:

+ Họ và tên: Nguyễn Cẩm Phương

Giới tính: Nữ

+ Chức danh: Giám đốc

+ Sinh ngày: 13/11/1976

Quốc tịch: Việt Nam

+ Số căn cước công dân: 001176020358 do cục Cảnh sát ĐKQL Cư Trú và DLQG về dân cư cấp ngày 19/9/2018.

+ Địa chỉ thường trú: 468/22, Trần Hưng Đạo, phường 2, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh.

+ Chỗ ở hiện tại: 468/22, Trần Hưng Đạo, phường 2, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh.

2.2. Về kinh phí thực hiện Dự án: Công ty Cổ phần công nghệ - Viễn thông Sài Gòn đảm bảo kinh phí và các nguồn lực cần thiết khác để Công ty TNHH MTV công nghiệp Saigontel – Quảng Ninh triển khai dự án đúng tiến độ được phê duyệt.

Điều 3. Giao bà Nguyễn Cẩm Phương - Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Công nghệ - Viễn thông Sài Gòn, đồng thời là người đại diện theo pháp luật của Công ty con – Công ty TNHH MTV Công Nghiệp Saigontel – Quảng Ninh tổ chức triển khai thực hiện các thủ tục để triển khai Dự án và thực hiện các thủ tục có liên quan với cơ quan hữu quan theo yêu cầu thực tế công việc và tuân thủ quy định của pháp luật hiện hành cho đến khi hoàn thành công việc được giao hoặc có quyết định thay thế.

Trong phạm vi công việc được giao, Bà Nguyễn Cẩm Phương được phép quyết định và thực hiện các công việc liên quan đến triển khai Dự án, bao gồm nhưng không giới hạn: xin chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án, đại diện làm việc với cơ quan nhà nước có thẩm quyền, ký kết các hồ sơ, văn bản ... và thực hiện các thủ tục cần thiết liên quan theo thực tế nhu cầu công việc và quy định của pháp luật.

Bà Nguyễn Cẩm Phương được quyền sử dụng con dấu Công ty TNHH MTV Công Nghiệp Saigontel – Quảng Ninh theo yêu cầu công việc.

Điều 4. Hội đồng quản trị, Ban điều hành, Tổng Giám đốc, các Phòng ban liên quan và Bà Nguyễn Cẩm Phương có trách nhiệm thi hành Quyết định này.



Điều 5. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Lưu: VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



Dặng Thành Tâm



Số: 42/2022/QĐ-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 12 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt triển khai dự án và giao công ty con thực hiện Dự án Nhà máy nhà máy sản xuất linh kiện điện tử Quảng Yên tại lô NA7-2, khu tổ hợp dự án nhà máy, nhà xưởng cao cấp Khu Đầm Nhà Mạc thuộc xã Liên Vị, thị xã Quảng Yên, Tỉnh Quảng Ninh

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ - VIỄN THÔNG SÀI GÒN

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Luật đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Thủ tướng Chính Phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;
- Căn cứ Điều lệ hiện hành của Công ty cổ phần Công nghệ - Viễn thông Sài Gòn;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 42/2022/BBH-HĐQT cùng ngày về việc phê duyệt dự án và giao công ty con thực hiện Dự án Nhà máy nhà máy sản xuất linh kiện điện tử Quảng Yên tại lô NA7-2, khu tổ hợp dự án nhà máy, nhà xưởng cao cấp Khu Đầm Nhà Mạc thuộc xã Liên Vị, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Phê duyệt về triển khai Dự án Nhà máy sản xuất linh kiện điện tử Quảng Yên tại lô NA7-2, khu tổ hợp dự án nhà máy, nhà xưởng cao cấp Khu Đầm Nhà Mạc thuộc xã Liên Vị, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh. Thông tin Dự án như sau:

- Tên dự án đầu tư:** Dự án Nhà máy sản xuất linh kiện điện tử Quảng Yên
- Mục tiêu dự án:**

STT	Mục tiêu hoạt động	Tên ngành	Mã ngành
1	Sản xuất khung, vỏ kim loại cho điện thoại di động; Sản xuất vỏ kim loại đèn Led; Sản xuất khung, vỏ kim loại của các chi tiết máy ô tô; Loa điện thoại di động	Sản xuất linh kiện điện tử	2610

- Quy mô dự án:**

- Diện tích lô đất: 245.632m².

- Công suất thiết kế:

STT	Sản phẩm	Số lượng (sản phẩm/năm)	Khối lượng (tấn/năm)
1	Sản xuất khung, vỏ kim loại cho điện thoại di động; Sản xuất vỏ kim loại đèn Led; Sản xuất khung, vỏ kim loại của các chi tiết máy ô tô	25.000.000	125
2	Loa điện thoại di động	15.000.000	30
	Tổng	40.000.000	155

d. Địa điểm dự án: xã Liên Vị, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh.

e. **Vốn đầu tư của dự án:**

- **Tổng vốn đầu tư: 1.479.465.994.000 VNĐ** (Bằng chữ: Một nghìn bốn trăm bảy mươi chín tỷ, bốn trăm sáu mươi lăm triệu, chín trăm chín mươi bốn nghìn đồng).

- **Nguồn vốn:**

+ Vốn góp để thực hiện dự án: Vốn chủ sở hữu chiếm 15% tổng vốn đầu tư:

STT	Tên nhà đầu tư	Số vốn góp (VNĐ)	Tỷ lệ (%)	Phương thức góp vốn	Tiến độ góp vốn
1	Công ty TNHH Linh kiện điện tử Quảng Yên	221.919.899.000	15%	Tiền mặt	Theo tiến độ dự án

+ Vốn huy động: **1.257.546.095.000 VNĐ** (Bằng chữ: Một nghìn hai trăm năm mươi bảy tỷ, năm trăm bốn mươi sáu triệu, không trăm chín mươi lăm nghìn), chiếm 85% tổng vốn đầu tư.

Vốn huy động từ vốn vay tổ chức tín dụng, ngân hàng và các loại vốn vay hợp pháp khác.

f. **Thời gian hoạt động của dự án:** 50 năm kể từ ngày cấp Quyết định chủ trương đầu tư/Văn bản đầu tư theo quy định.

g. **Tiến độ góp vốn và huy động các nguồn vốn:** Theo tiến độ yêu cầu của dự án.

h. **Tiến độ đầu tư xây dựng:** Kể từ thời điểm được cấp Quyết định chủ trương đầu tư/Văn bản đầu tư theo quy định, Dự án được triển khai theo tiến độ dự kiến như sau:

- Hoàn thành các thủ tục pháp lý:	: Quý I năm 2023
- San lấp	: Quý I năm 2023
- Khởi công xây dựng nhà xưởng:	: Quý III năm 2023
- Hoàn thành công tác xây dựng:	: Quý IV năm 2024
- Hoàn thành lắp đặt, nghiệm thu, vận hành thử:	: Quý IV năm 2024

- i. Khi hoàn tất xây dựng từng hạng mục từng khu vực theo quy hoạch và hồ sơ thiết kế được duyệt, khi đủ điều kiện tiếp nhận các dự án của các nhà đầu tư thứ cấp, Nhà đầu tư sẽ thực hiện thu hút đầu tư để tạo nguồn vốn phát triển dự án, hạn chế nguồn vốn vay.

Điều 2. Hội đồng quản trị giao cho công ty con là Công ty TNHH Linh kiện điện tử Quảng Yên triển khai thực hiện Dự án Nhà máy sản xuất linh kiện điện tử Quảng Yên.

2.1. Thông tin Công ty TNHH Linh kiện điện tử Quảng Yên:

- Tên doanh nghiệp: Công ty TNHH Linh kiện điện tử Quảng Yên
- Địa chỉ trụ sở: Nhà A16-05 Khu đô thị MonBay, phường Hồng Hải, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh
- Mã số doanh nghiệp: 5702126669
- Vốn điều lệ: 230.000.000.000 đồng (*Bằng chữ: Hai trăm ba mươi tỷ đồng*)
- Thông tin về người đại diện theo pháp luật:
 - + Họ và tên: Nguyễn Cẩm Phương Giới tính: Nữ
 - + Chức danh: Chủ tịch Công ty
 - + Sinh ngày: 13/11/1976 Quốc tịch: Việt Nam
 - + Số căn cước công dân: 001176020358 do cục Cảnh sát ĐKQL Cư Trú và DLQG về dân cư cấp ngày 19/9/2018.
 - + Địa chỉ thường trú: 468/22, Trần Hưng Đạo, phường 2, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh.
 - + Chỗ ở hiện tại: 468/22, Trần Hưng Đạo, phường 2, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh.

2.2. Về kinh phí thực hiện Dự án: Công ty Cổ phần công nghệ - Viễn thông Sài Gòn đảm bảo kinh phí và các nguồn lực cần thiết khác để Công ty TNHH Linh kiện điện tử Quảng Yên triển khai dự án đúng tiến độ được phê duyệt.

Điều 3. Giao cho Bà Nguyễn Cẩm Phương là người đại diện quản lý phần vốn góp của Công ty cổ phần Công nghệ - Viễn thông Sài Gòn đồng thời là người đại diện theo pháp luật của Công ty con (Công ty TNHH Linh kiện điện tử Quảng Yên) tổ chức triển khai thực hiện các thủ tục để triển khai Dự án và thực hiện các thủ tục có liên quan với cơ quan hữu quan theo yêu cầu thực tế công việc và tuân thủ quy định của pháp luật hiện hành cho đến khi hoàn thành công việc được giao hoặc có quyết định thay thế.

Trong phạm vi công việc được giao, Bà Nguyễn Cẩm Phương được phép quyết định và thực hiện các công việc liên quan đến triển khai Dự án, bao gồm nhưng không giới hạn: xin chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án, đại diện làm việc với cơ quan nhà nước có thẩm quyền, ký kết các hồ sơ, văn bản ... và thực hiện các thủ tục cần thiết liên quan theo thực tế nhu cầu công việc và quy định của pháp luật.

Bà Nguyễn Cẩm Phương được quyền sử dụng con dấu Công ty TNHH Linh kiện điện tử Quảng Yên theo yêu cầu công việc.



Điều 4. Hội đồng quản trị, Ban điều hành, các Phòng ban liên quan và Bà Nguyễn Cẩm Phương có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 5. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Lưu: VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Dặng Thành Tâm

