

Số: 30 /2022/CV-SGT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 03 năm 2022

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH**

- Tên Tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ VIỄN THÔNG SÀI GÒN  
Mã chứng khoán: SGT  
Địa chỉ: Lô 46, Công viên phần mềm Quang Trung, Phường Tân Chánh Hiệp, Quận 12, Tp. Hồ Chí Minh  
Điện thoại: 08.3715 9909 Fax: 08.5437 1074  
Email: [info@saigontel.vn](mailto:info@saigontel.vn) Website: [www.saigontel.vn](http://www.saigontel.vn)

### 2. Nội dung thông tin công bố

**Đính chính một số nội dung Báo cáo quản trị công ty năm 2021 và giải trình nguyên nhân chậm CBTT các Quyết định Hội đồng quản trị về giao dịch với bên liên quan**

Công ty Cổ phần Công Nghệ Viễn Thông Sài Gòn công bố thông tin các nội dung:

- Công văn đính chính một số nội dung Báo cáo quản trị công ty năm 2021 và giải trình nguyên nhân chậm CBTT các Quyết định Hội đồng quản trị về giao dịch với bên liên quan số 29/2022/CV-SGT ngày 18/03/2022
- Các Quyết định HĐQT về giao dịch với các bên liên quan (đã được giải trình nguyên nhân chậm Công bố thông tin trong công văn số 29/2022/CV-SGT ngày 18/03/2022

### 3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 18/03/2022 tại đường dẫn <http://saigontel.vn/vi/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

#### Tài liệu đính kèm:

- Công văn số
- Các QĐ HĐQT như công văn giải trình

**Đại diện tổ chức**  
Tổng Giám Đốc - Người được UQ CBTT  
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Nguyễn Cẩm Phương*

Số: 29 /2022/CV-SGT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 03 năm 2022

**Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TPHCM  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

*(V/v: Đính chính một số nội dung Báo cáo quản trị công ty năm 2021 và giải trình nguyên nhân chậm CBTT các Quyết định Hội đồng quản trị về giao dịch với bên liên quan)*

Ngày 28/01/2022, Công ty Cổ phần Công Nghệ Viễn Thông Sài Gòn (SAIGONTEL) đã công bố thông tin Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2021 theo quy định công bố thông tin định kỳ của Thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015. Tuy nhiên sau khi rà soát lại Công ty phát hiện một số thông tin còn thiếu sót, bằng công văn này Công ty xin đính chính một số nội dung tại Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2021 và giải trình như sau:

**1. Về các Quyết định của HĐQT**

Tại mục II.5 “Các Quyết định của Hội đồng quản trị”, có một số các QĐ công ty đã không tiến hành Công bố thông tin, công ty xin giải trình như sau:

STT	Số quyết định	Ngày họp	Nội dung	Giải trình về việc CBTT các QĐ HĐQT
1	03/2020/QĐ-HĐQT	14/01/2021	V/v mượn vốn của Công ty Cổ phần phát triển Đô Thị Sài Gòn Tây Bắc (SCD) để phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh . Số tiền mượn 10.000.000.000 đ	Theo Quy định tại điểm i khoản 2 điều 11 Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 Công ty phải CBTT trong vòng 24h khi có QĐ HĐQT thông qua họp đồng, giao dịch giữa công ty với người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ hoặc người có liên quan của công ty đại chúng. Tuy nhiên do Công ty đã có QĐ HĐQT số 11/2020/QĐ/HĐQT ngày 01/10/2020 V/v Thông qua chủ trương giao dịch với các doanh nghiệp có liên quan, trong đó có Công ty SCD nên công ty đã hiểu rằng không cần phải CBTT cho những QĐ sau nữa.



STT	Số quyết định	Ngày họp	Nội dung	Giải trình về việc CBTT các QĐ HĐQT
2	04/2020/QĐ-HĐQT	21/01/2021	V/v đầu tư thực hiện dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Tân Phú 1, thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên	<p>Theo Quy định tại điểm b khoản 2 điều 15 Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 Công ty phải CBTT trong vòng 24h khi có QĐ HĐQT góp vốn đầu tư vào một tổ chức, dự án, vay, cho vay hoặc các giao dịch khác với giá trị từ 10% trở lên trên tổng tài sản của công ty tại báo cáo tài chính bán niên gần nhất được soát xét. Theo BCTC kiểm toán năm 2020 của SGT tổng tài sản của Công ty là 2,518 tỷ. Tuy nhiên vốn CSH đầu tư cho 3 dự án này tương ứng như sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- CCN Tân Phú 1: 79 tỷ</li> <li>- CCN Tân Phú 2: 64.5 tỷ</li> <li>- CCN Lương Sơn: 60.3 tỷ</li> </ul> <p>Vốn đầu tư này nhỏ hơn 10% tổng tài sản tại thời điểm 31/12/2020 nên Công ty không phải CBTT các QĐ này</p>
3	05/2021/QĐ-HĐQT	21/01/2021	V/v đầu tư thực hiện dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Tân Phú 2, thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên	
4	06/2020/QĐ-HĐQT	29/01/2021	V/v đầu tư thực hiện dự án xây dựng và Kinh doanh kết cấu hạ tầng Cụm Công nghiệp Lương Sơn, thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên	
5	13B/2021/QĐ-HĐQT	12/03/2021	V/v vay vốn Công ty TNHH Đầu tư và phát triển Công nghệ Cao Saigontel	Do sai sót trong việc thông tin nội bộ và lỗi từ nhân viên phụ trách việc công bố thông tin nên sau khi có Quyết định của HĐQT SAIGONTEL đã không công bố thông tin.
6	16/2021/QĐ-HĐQT	29/03/2021	V/v phê duyệt chủ trương thực hiện dự án đầu tư "Dự án xây dựng hạ tầng Cụm công nghiệp Tân Phú 1, thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên	<p>Theo Quy định tại điểm b khoản 2 điều 15 Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 Công ty phải CBTT trong vòng 24h khi có QĐ HĐQT góp vốn đầu tư vào một tổ chức, dự án, vay, cho vay hoặc các giao dịch khác với giá trị từ 10% trở lên trên tổng tài sản của công ty tại báo cáo tài chính bán niên gần nhất được soát xét. Theo BCTC kiểm toán năm 2020 của SGT tổng tài sản của Công ty là 2,518 tỷ. Tuy nhiên vốn CSH đầu tư cho 3 dự án này tương ứng như sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- CCN Tân Phú 1: 79 tỷ</li> <li>- CCN Tân Phú 2: 64.5 tỷ</li> </ul> <p>Vốn đầu tư này nhỏ hơn 10% tổng tài sản tại thời điểm 31/12/2020 nên Công ty không phải CBTT các QĐ này</p>
7	17/2021/QĐ-HĐQT	29/03/2021	V/v phê duyệt chủ trương thực hiện dự án đầu tư "Dự án xây dựng hạ tầng Cụm công nghiệp Tân Phú 2, thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên	
8	24/2021/QĐ-HĐQT	30/06/2021	V/v tái cấp hạn mức tín dụng tại Ngân hàng TMCP Quân Đội – CN Bắc Sài Gòn	Theo Quy định tại điểm b khoản 2 điều 15 Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 Công ty phải CBTT trong vòng 24h khi có



STT	Số quyết định	Ngày họp	Nội dung	Giải trình về việc CBTT các QĐ HĐQT
				QĐ HĐQT góp vốn đầu tư vào một tổ chức, dự án, vay, cho vay hoặc các giao dịch khác với giá trị từ 10% trở lên trên tổng tài sản của công ty tại báo cáo tài chính bán niên gần nhất được soát xét. Theo BCTC bán niên soát xét 6 tháng năm 2021 của SGT tổng tài sản của Công ty là 4,235 tỷ. Tuy nhiên vốn hạn mức này chỉ có 100 tỷ, nhỏ hơn 10% tổng tài sản tại thời điểm 30/06/2021 nên không cần CBTT
9	29/2021/QĐ-HĐQT	06/11/2021	V/v gia hạn thời gian vay vốn/mượn vốn với Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Sài Gòn Tây Bắc theo HĐ cho vay 10/2021/AT/SCD-SGT ngày 05/5/2021 thêm 06 tháng từ ngày 06/11/2021	Theo Quy định tại điểm i khoản 2 điều 11 Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 Công ty phải CBTT trong vòng 24h khi có QĐ HĐQT thông qua hợp đồng, giao dịch giữa công ty với người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ hoặc người có liên quan của công ty đại chúng. Tuy nhiên do Công ty đã có QĐ HĐQT số 26/2021/QĐ/HĐQT ngày 19/08/2021 V/v chủ trương giao dịch với các doanh nghiệp có liên quan, trong đó có Công ty SCD nên khi phát sinh việc gia hạn thời gian vay công ty đã hiểu rằng không cần phải CBTT cho những QĐ sau nữa.
10	30/2021/QĐ-HĐQT	12/11/2021	V/v gia hạn thời gian vay vốn/mượn vốn với Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Sài Gòn Tây Bắc theo PL HĐ cho vay sss09A/2021/AT/PLHĐ/SCD-SGT ngày 12/5/2021 thêm 03 tháng từ ngày 12/11/2021	
11	31/2021/QĐ-HĐQT	12/11/2021	V/v gia hạn thời gian vay vốn /mượn vốn với Công ty Cổ phần Phát triển Đô Thị Sài Gòn Tây Bắc gia hạn thời gian vay vốn/mượn vốn theo Phụ lục hợp đồng cho vay số 08C/2021/AT/PLHĐ/SCD-SGT ngày 11/6/2021 thêm 06 tháng kể từ ngày 11/12/2021	
12	32/2021/QĐ-HĐQT	16/12/2021	V/v gia hạn thời gian vay vốn /mượn vốn với Công ty Cổ phần Phát triển Đô Thị Sài Gòn Tây Bắc gia hạn thời gian vay vốn/mượn vốn theo Phụ lục hợp đồng cho vay số 10B/2021/AT/PLHĐ/SCD-SGT ngày 16/6/2021 thêm 06 tháng kể từ ngày 16/12/2021	

324  
CƠ  
CỔ  
NGH  
SÀI  
GÒN



## 2. Về giao dịch với các bên liên quan tại mục 2 khoản VII Báo cáo quản trị

Tại mục VII.2 “Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ” SAIGONTEL bổ sung nội dung tại cột Số QĐ của HĐQT và bổ sung nội dung tại cột ghi chú đối với một số giao dịch với các bên liên quan như sau:

S T T	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số QĐ của HĐQT	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch năm 2020	Ghi chú
1	Công ty Cổ phần Đầu Tư Phát Triển Long An	Công ty liên kết	1101977259 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Long An cấp ngày 18/02/2021	Lô 6A, Đường số 3, Khu công nghiệp Tân Đức, xã Đức Hòa Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An	Trong năm 2021	08/2021/QĐ-HĐQT ngày 08/02/2021 về việc góp vốn 11/2020/NQ-HĐQT ngày 01/10/2020 17A/2021/QĐ-HĐQT ngày 30/03/2021 về việc vay vốn	SGT góp vốn, vay vốn, thu tiền cung cấp dịch vụ, trả các khoản gốc và lãi vay Tổng giá trị giao dịch: 2,664,046,689,092 đồng	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Đã công bố thông tin QĐ số 08/2021/QĐ-HĐQT đúng quy định</li> <li>- Đã có giải trình chậm CBTT QĐ số 17A/2021/QĐ-HĐQT</li> <li>- Các giao dịch khác ngoài góp vốn và vay thực hiện theo QĐ số 11/2020/NQ-HĐQT về chủ trương giao dịch với các bên có liên quan</li> </ul>
2	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Công Nghệ Cao Saigontel	Công ty con	0402079923 do Sở Kế hoạch đầu tư Đà Nẵng cấp ngày 20/01/2021	61A Nguyễn Văn Cừ, phường Hòa Hiệp Bắc, quận Liên Chiểu, Tp. Đà Nẵng	Trong năm 2021	01A/2021/QĐ-HĐQT ngày 12/01/2021 về việc góp vốn 11/2020/NQ-HĐQT ngày 01/10/2020 13B/2021/QĐ-HĐQT ngày	SGT góp vốn, vay, trả gốc và lãi vay Tổng giá trị giao dịch: 261,339,076,793 đồng	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Đã công bố thông tin QĐ số 01A/2021/QĐ-HĐQT đúng quy định và chưa CBTT QĐ số 13B/2021/QĐ-HĐQT và có giải trình ở phần 1 bên trên</li> <li>- Các giao dịch khác ngoài góp vốn và vay</li> </ul>

S T T	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số QĐ của HĐQT	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch năm 2020	Ghi chú
						12/03/2021 về việc vay vốn		thực hiện theo QĐ số 11/2020/NQ-HĐQT về chủ trương giao dịch với các bên có liên quan
3	Công ty TNHH Saigontel Long An	Công ty con	1101977241 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Long An cấp ngày 18/02/2021	Lô 6A, Đường số 3, Khu công nghiệp Tân Đức, xã Đức Hòa Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An	Trong năm 2021	09/2021/QĐ-HĐQT ngày 08/02/2021 về việc góp vốn 11/2020/NQ-HĐQT ngày 01/10/2020 13A/2021/QĐ-HĐQT ngày 10/03/2021 về việc vay vốn	SGT góp vốn, vay vốn, trả các khoản gốc và lãi vay Tổng giá trị giao dịch: 720,760,148,577 đồng	- Đã công bố thông tin QĐ số 09/2021/QĐ-HĐQT đúng quy định - Đã có giải trình chậm CBTT QĐ số 13A/2021/QĐ-HĐQT Các giao dịch khác ngoài góp vốn và vay thực hiện theo QĐ số 11/2020/NQ-HĐQT về chủ trương giao dịch với các bên có liên quan
4	Công ty TNHH MTV Công Nghiệp Saigontel-Thái Nguyên	Công ty con	4601571894 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 12/03/2021	Số nhà 381, đường Lương Ngọc Quyến, phường Hoàng Văn Thụ, Tp Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên	Trong năm 2021	13/2021/QĐ-HĐQT ngày 04/03/2021	SGT góp vốn Tổng giá trị giao dịch: 1,970,000,000 đồng	Đã công bố thông tin QĐ số 13/2021/QĐ-HĐQT đúng quy định
5	Công ty CP Tập Đoàn Đầu Tư và Phát	Công ty liên kết	0901095293 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh	Số 537 đường Nguyễn Văn Linh, phường Lê Lợi,	Trong năm 2021	12/2021/QĐ-HĐQT ngày 04/03/2021 về	SGT góp vốn, vay vốn, lãi vay phát sinh Tổng giá trị giao dịch:	Đã công bố thông tin QĐ số 12/2021/QĐ-HĐQT và QĐ số



S T T	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số QĐ của HĐQT	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch năm 2020	Ghi chú
	Triển Hưng Yên		Hung Yên cấp ngày 05/02/2021	thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên		việc góp vốn 22/2021/QĐ-HĐQT ngày 06/05/2021 về việc vay vốn	1,526,310,246,574 đồng	22/2021/QĐ-HĐQT đúng quy định

Công ty Cổ phần Công Nghệ Viễn Thông Sài Gòn xin cam kết các thông tin trên là chính xác đồng thời cam kết sẽ cập nhật liên tục các thông tin liên quan đến người nội bộ cũng như đảm bảo thực hiện đúng các quy định về quản trị công ty và quy định về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán

Công ty xin công bố thông tin các QĐ HĐQT đã chậm công bố được giải trình bên trên cùng với công văn này

Rất mong nhận được sự thông cảm và hỗ trợ của Quý Cơ quan.

Trân trọng.

**CTY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ VIỄN THÔNG SÀI GÒN**

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**NGUYỄN CẨM PHƯƠNG**



Số: 03 /2021/QĐ-HĐQT

TP.HCM, ngày 14 tháng 01 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

*“V/v Mượn vốn của Công ty Cổ Phần Phát Triển Đô Thị Sài Gòn Tây Bắc để phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh”*

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ VIỄN THÔNG SÀI GÒN**

- Căn cứ các quy định pháp luật hiện hành Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Điều lệ hiện hành Công ty Cổ phần Công nghệ Viễn thông Sài Gòn;
- Căn cứ Biên bản họp cùng ngày của Hội đồng quản trị Công ty Cổ Phần Công Nghệ Viễn Thông Sài Gòn (SAIGONTEL) về việc: “Mượn vốn của Công ty Cổ Phần Phát Triển Đô Thị Sài Gòn Tây Bắc để phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh”,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1:** Mượn vốn của Công ty Cổ Phần Phát Triển Đô Thị Sài Gòn Tây Bắc để phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh, cụ thể:

- Đơn vị cho mượn vốn: Công ty Cổ Phần Phát Triển Đô Thị Sài Gòn Tây Bắc
- + Địa chỉ trụ sở tại: QL 22, Ấp Trạm Bom, Xã Tân Phú Trung, Huyện Củ Chi, Tp.HCM
- + MST: 0303097752
- Giá trị khoản vốn mượn: **10.000.000.000 VNĐ** (Bằng chữ: Mười tỷ đồng chẵn)
- Thời hạn mượn vốn: 12 (mười hai) tháng
- Lãi suất mượn vốn: 12%/năm

**Điều 2:**

- Giao Ban điều hành tổ chức việc thực hiện và phân công, uỷ quyền cho bà Nguyễn Cẩm Phương – Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Công nghệ Viễn thông Sài Gòn, thay mặt Công ty ký kết hợp đồng mượn vốn và thực hiện các thủ tục liên quan.

**Điều 3:** Thành viên Hội đồng quản trị, Ban điều hành Công ty Cổ phần Công nghệ Viễn thông Sài Gòn và các phòng ban có liên quan có trách nhiệm thi hành quyết định này.

**Điều 4:** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.





**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: VP.



Số: 13/B/2021/QĐ-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 3 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**  
**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ - VIỄN THÔNG SÀI GÒN**

- Căn cứ các quy định pháp luật hiện hành của nước CHXHCN Việt Nam;
- Căn cứ vào Điều lệ hiện hành của Công ty Cổ phần Công nghệ - Viễn thông Sài Gòn;
- Căn cứ vào biên bản cuộc họp Hội đồng quản trị cùng ngày của Công ty Cổ phần Công nghệ - Viễn thông Sài Gòn.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1:** Mượn vốn từ Công ty TNHH Đầu Tư và Phát Triển Công Nghệ Cao SAIGONTEL, cụ thể như sau:

- Số tiền mượn: 125.000.000.000 đồng (Một trăm hai mươi lăm tỷ đồng)
- Lãi suất mượn: 1%/năm
- Thời hạn mượn: 02 (hai) năm kể từ ngày giải ngân

**Điều 2:** Ủy quyền cho bà Nguyễn Cẩm Phương – Tổng giám đốc Công ty cổ phần Công Nghệ Viễn Thông Sài Gòn được toàn quyền quyết định và ký kết các hồ sơ, văn bản liên quan đến các nội dung nêu trên theo yêu cầu thực tế công việc và tuân thủ quy định của pháp luật hiện hành. Trong phạm vi ủy quyền, bà Nguyễn Cẩm Phương được quyền sử dụng con dấu của công ty để thực hiện công việc.

**Điều 3:** Bà Nguyễn Cẩm Phương, các thành viên Hội đồng quản trị và các phòng ban liên quan có trách nhiệm thực hiện quyết định này.

**Điều 4:** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: HCNS.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH**



**ĐANG THÀNH TÂM**



Số: ~~29~~./20~~21~~/QĐ-HĐQT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 06... tháng 11... năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

V/v: Gia hạn thời gian vay vốn/ mượn vốn với Công ty Cổ Phần Phát Triển Đô Thị  
Sài Gòn Tây Bắc

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ - VIỄN THÔNG SÀI GÒN**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật doanh nghiệp;  
Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;  
Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Công Nghệ - Viễn Thông Sài Gòn;  
Căn cứ Hợp đồng cho vay số 10/2021/AT/SCD-SGT ký ngày 05/05/2021.

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 06/11/2021 về việc gia hạn thời gian vay vốn/ mượn vốn với Công ty Cổ Phần Phát Triển Đô Thị Sài Gòn Tây Bắc,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thông qua việc gia hạn thời gian vay vốn/ mượn vốn của Hợp đồng cho vay số 10/2021/AT/SCD-SGT ký ngày 05/05/2021, chi tiết như sau:

- Bên cho vay: Công ty Cổ Phần Phát Triển Đô Thị Sài Gòn Tây Bắc (tổ chức có liên quan của Ông ĐẶNG THÀNH TÂM – Chủ tịch Hội đồng quản trị tại Công ty cổ phần Công Nghệ Viễn Thông Sài Gòn)
- Thời hạn hỗ trợ vốn: Gia hạn thêm 06 (sáu) tháng kể từ ngày 06/11/2021

**Điều 2.** Ủy quyền cho Bà Nguyễn Cẩm Phương - Tổng giám đốc Công ty cổ phần Công Nghệ Viễn Thông Sài Gòn được toàn quyền quyết định và ký kết các hồ sơ, văn bản liên quan đến các nội dung nêu trên theo yêu cầu thực tế công việc và tuân thủ quy định của pháp luật hiện hành. Trong phạm vi ủy quyền, Bà Nguyễn Cẩm Phương được quyền sử dụng con dấu của công ty để thực hiện công việc.

**Điều 3.** Do có 01/06 Thành viên Hội đồng quản trị có quyền lợi liên quan đến Công ty Cổ Phần Phát Triển Đô Thị Sài Gòn Tây Bắc. Vì vậy, với ý kiến biểu quyết của các thành viên còn lại không có quyền lợi liên quan là tán thành 05/06 thành viên.

Hội đồng quản trị công ty thực hiện tách phiếu biểu quyết khi thông qua các nội dung quyết định này và tỷ lệ thông qua là 100%. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Bà Nguyễn Cẩm Phương, các Thành viên Hội đồng quản trị và các phòng ban liên quan có trách nhiệm thực hiện quyết định này.

*mar*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: HC.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**CHỦ TỊCH**



**ĐẶNG THÀNH TÂM**

*mar*



Số: 30./2021/QĐ-HĐQT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 12... tháng 11... năm 2021

### QUYẾT ĐỊNH

V/v: Gia hạn thời gian vay vốn/ mượn vốn với Công ty Cổ Phần Phát Triển Đô Thị  
Sài Gòn Tây Bắc

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

### CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ -VIỄN THÔNG SÀI GÒN

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật doanh nghiệp;  
Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;  
Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Công Nghệ - Viễn Thông Sài Gòn;  
Căn cứ: Hợp đồng cho vay số 09/2020/AT/SCD-SGT ngày 12/11/2020;

Phụ lục hợp đồng cho vay số 09A/2021/AT/PLHĐ/SCD-SGT ký ngày 12/05/2021.

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 12/11/2021 về việc gia hạn thời gian vay vốn/ mượn vốn với Công ty Cổ Phần Phát Triển Đô Thị Sài Gòn Tây Bắc,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thông qua việc gia hạn thời gian vay vốn/ mượn vốn của Phụ lục hợp đồng cho vay số 09A/2021/AT/PLHĐ/SCD-SGT ký ngày 12/05/2021, chi tiết như sau:

- Bên cho vay: Công ty Cổ Phần Phát Triển Đô Thị Sài Gòn Tây Bắc (tổ chức có liên quan của Ông ĐẶNG THÀNH TÂM – Chủ tịch Hội đồng quản trị tại Công ty cổ phần Công Nghệ Viễn Thông Sài Gòn)
- Thời hạn hỗ trợ vốn: Gia hạn thêm 06 (sáu) tháng kể từ ngày 12/11/2021

**Điều 2.** Ủy quyền cho Bà Nguyễn Cẩm Phương - Tổng giám đốc Công ty cổ phần Công Nghệ Viễn Thông Sài Gòn được toàn quyền quyết định và ký kết các hồ sơ, văn bản liên quan đến các nội dung nêu trên theo yêu cầu thực tế công việc và tuân thủ quy định của pháp luật hiện hành. Trong phạm vi ủy quyền, Bà Nguyễn Cẩm Phương được quyền sử dụng con dấu của công ty để thực hiện công việc.

**Điều 3.** Do có 01/06 Thành viên Hội đồng quản trị có quyền lợi liên quan đến Công ty Cổ Phần Phát Triển Đô Thị Sài Gòn Tây Bắc. Vì vậy, với ý kiến biểu quyết của các thành viên còn lại không có quyền lợi liên quan là tán thành 05/06 thành viên.

Hội đồng quản trị công ty thực hiện tách phiếu biểu quyết khi thông qua các nội dung quyết định này và tỷ lệ thông qua là 100%. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Bà Nguyễn Cẩm Phương, các Thành viên Hội đồng quản trị và các phòng ban liên quan có trách nhiệm thực hiện quyết định này.

*ncp*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: HC.



**ĐẶNG THÀNH TÂM**

*ncp*



Số: 34.../2021/QĐ-HĐQT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày ..11.. tháng ..12.. năm 2021

### QUYẾT ĐỊNH

V/v: Gia hạn thời gian vay vốn/ mượn vốn với Công ty Cổ phần Phát Triển Đô Thị  
Sài Gòn Tây Bắc

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

### CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ -VIỄN THÔNG SÀI GÒN

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật doanh nghiệp;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Công Nghệ - Viễn Thông Sài Gòn;

Căn cứ: Hợp đồng cho vay số 08/2020/AT/SCD-SGT ngày 10/09/2020;

Phụ lục hợp đồng cho vay số 08A/2020/AT/PLHĐ/SCD-SGT ngày 10/12/2020;


Phụ lục hợp đồng cho vay số 08B/2021/AT/PLHĐ/SCD-SGT ngày 11/03/2021;


Phụ lục hợp đồng cho vay số 08C/2021/AT/PLHĐ/SCD-SGT ký ngày 11/06/2021.

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 11/12/2021 về việc gia hạn thời gian vay vốn/ mượn vốn với Công ty Cổ phần Phát Triển Đô Thị Sài Gòn Tây Bắc.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thông qua việc gia hạn thời gian vay vốn/ mượn vốn của Phụ lục hợp đồng cho vay số 08C/2021/AT/PLHĐ/SCD-SGT ký ngày 11/06/2021, chi tiết như sau:

- Bên cho vay: Công ty Cổ phần Phát Triển Đô Thị Sài Gòn Tây Bắc (tổ chức có liên quan của Ông ĐẶNG THÀNH TÂM – Chủ tịch Hội đồng quản trị tại Công ty cổ phần Công Nghệ Viễn Thông Sài Gòn)
- Thời hạn hỗ trợ vốn: Gia hạn thêm 06 (sáu) tháng kể từ ngày 11/12/2021 

**Điều 2.** Ủy quyền cho Bà Nguyễn Cẩm Phương - Tổng giám đốc Công ty cổ phần Công Nghệ Viễn Thông Sài Gòn được toàn quyền quyết định và ký kết các hồ sơ, văn bản liên quan đến các nội dung nêu trên theo yêu cầu thực tế công việc và tuân thủ quy định của pháp luật hiện hành. Trong phạm vi ủy quyền, Bà Nguyễn Cẩm Phương được quyền sử dụng con dấu của công ty để thực hiện công việc. 

**Điều 3.** Do có 01/06 Thành viên Hội đồng quản trị có quyền lợi liên quan đến Công ty Cổ phần Phát Triển Đô Thị Sài Gòn Tây Bắc. Vì vậy, với ý kiến biểu quyết của các thành viên còn lại không có quyền lợi liên quan là tán thành 05/06 thành viên.

Hội đồng quản trị công ty thực hiện tách phiếu biểu quyết khi thông qua các nội dung quyết định này và tỷ lệ thông qua là 100%. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Bà Nguyễn Cẩm Phương, các Thành viên Hội đồng quản trị và các phòng ban liên quan có trách nhiệm thực hiện quyết định này. *val*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: HC.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



**ĐẶNG THÀNH TÂM**

Số: 32.../2021/QĐ-HĐQT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 16... tháng 12... năm 2021

### QUYẾT ĐỊNH

V/v: Gia hạn thời gian vay vốn/ mượn vốn với Công ty Cổ Phần Phát Triển Đô Thị  
Sài Gòn Tây Bắc

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

### CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ -VIỄN THÔNG SÀI GÒN

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật doanh nghiệp;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Công Nghệ - Viễn Thông Sài Gòn;

Căn cứ: Hợp đồng cho vay số 10/2020/AT/SCD-SGT ngày 15/12/2020,

Phụ lục hợp đồng cho vay số 10A/2021/AT/PLHĐ/SCD-SGT ngày 16/03/2021

Phụ lục hợp đồng cho vay số 10B/2021/AT/PLHĐ/SCD-SGT ký ngày 16/06/2021

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 15/12/2021 về việc gia hạn thời gian vay vốn/ mượn vốn với Công ty Cổ Phần Phát Triển Đô Thị Sài Gòn Tây Bắc,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thông qua việc gia hạn thời gian vay vốn/ mượn vốn của Phụ lục hợp đồng cho vay số 10B/2021/AT/PLHĐ/SCD-SGT ký ngày 16/06/2021, chi tiết như sau:

- Bên cho vay: **Công ty Cổ Phần Phát Triển Đô Thị Sài Gòn Tây Bắc** (tổ chức có liên quan của Ông ĐẶNG THÀNH TÂM – Chủ tịch Hội đồng quản trị tại Công ty cổ phần Công Nghệ Viễn Thông Sài Gòn)
- Thời hạn hỗ trợ vốn: Gia hạn thêm 06 (sáu) tháng kể từ ngày 16/12/2021

**Điều 2.** Ủy quyền cho Bà Nguyễn Cẩm Phương - Tổng giám đốc Công ty cổ phần Công Nghệ Viễn Thông Sài Gòn được toàn quyền quyết định và ký kết các hồ sơ, văn bản liên quan đến các nội dung nêu trên theo yêu cầu thực tế công việc và tuân thủ quy định của pháp luật hiện hành. Trong phạm vi ủy quyền, Bà Nguyễn Cẩm Phương được quyền sử dụng con dấu của công ty để thực hiện công việc.

**Điều 3.** Do có 01/06 Thành viên Hội đồng quản trị có quyền lợi liên quan đến Công ty Cổ Phần Phát Triển Đô Thị Sài Gòn Tây Bắc. Vì vậy, với ý kiến biểu quyết của các thành viên còn lại không có quyền lợi liên quan là tán thành 05/06 thành viên.



Hội đồng quản trị công ty thực hiện tách phiếu biểu quyết khi thông qua các nội dung quyết định này và tỷ lệ thông qua là 100%. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Bà Nguyễn Cẩm Phương, các Thành viên Hội đồng quản trị và các phòng ban liên quan có trách nhiệm thực hiện quyết định này.

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu: HC.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**CHỦ TỊCH**



**ĐẶNG THÀNH TÂM**