

CỤC THUẾ TỈNH BẮC NINH
CHI CỤC THUẾ KHU VỰC
TIỀN DU-QUÊ VÕ
Số: 290/QĐ-CCTKV

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc
Tiên Du, ngày 02 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
V/v Miễn tiền thuế sử dụng đất Phi nông nghiệp cho
Công ty Cổ phần Công nghệ Viễn thông Sài Gòn

CHI CỤC TRƯỞNG CHI CỤC THUẾ KHU VỰC
TIỀN DU – QUÊ VÕ

Căn cứ quy định của Luật Quản lý thuế số 38/2019/QH14 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật thuế sử dụng đất phi nông nghiệp 48/2010/QH12 ngày 17/6/2010 của Quốc hội; Nghị định số 53/2011/NĐ-CP ngày 01/7/2011 của Chính Phủ; Thông tư số 153/2011/TT-BTC ngày 11/11/2011 của Bộ Tài Chính;

Căn cứ Quyết định 110/QĐ-BTC ngày 14/1/2019 của Bộ tài chính quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Chi cục Thuế quận, huyện, thị xã, thành phố và Chi cục Thuế khu vực trực thuộc Cục Thuế tỉnh, thành phố;

Căn cứ vào quyết định số 2414/QĐ-CCTKV ngày 29/12/2023 về việc ủy quyền thực hiện nhiệm vụ cho Phó chi Cục trưởng;

Căn cứ hồ sơ đề nghị miễn tiền thuế sử dụng đất phi nông nghiệp của Công ty Cổ phần Công nghệ Viễn thông Sài Gòn gửi đến Chi cục thuế;

Theo đề nghị của Đội Tuyên truyền - Hỗ trợ người nộp thuế - Trước bạ - Thu khác.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Miễn tiền thuế sử dụng đất Phi nông nghiệp cho:

- Công ty Cổ phần Công nghệ Viễn thông Sài Gòn, Mã số thuế: 0302615063.
- Địa chỉ: Lô 46, công viên phần mềm Quang Trung, Phường Tân Chánh Hiệp, Quận 12 TP Hồ Chí Minh.
- Địa điểm thuê đất: Xã Hoàn Sơn, xã Phật Tích, xã Tri Phương huyện Tiên Du.
- Hợp đồng thuê đất số 06/HĐ-TĐ của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Ninh ngày 23/1/2024, diện tích đất giao là 474.045,7m², diện tích chịu thuế PNN là: 347.255,4 m².
- Thời gian được miễn: từ năm 2024 đến năm 2026.



- Số tiền được miễn: 453.168.297 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm năm mươi ba triệu một trăm sáu mươi tám ngàn hai trăm chín mươi bảy đồng.). Cụ thể các năm như sau:

Đơn vị tính: đồng Việt Nam

STT	Tên khoản thu thuộc NSNN được miễn	Kỳ tính thuế/Khoảng thời gian để nghị miễn	Số tiền để nghị miễn	Số tiền đã nộp (nếu có)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Thuế SĐĐ phi nông nghiệp	2024	151.056.099	
2	Thuế SĐĐ phi nông nghiệp	2025	151.056.099	
3	Thuế SĐĐ phi nông nghiệp	2026	151.056.099	
	Cộng		453.168.297	

- Lý do được miễn: Theo Khoản 1, Điều 10 Thông tư 153/2011/TT-BTC ngày 11/11/2011. “Đất của dự án đầu tư thuộc lĩnh vực đặc biệt khuyến khích đầu tư (đặc biệt ưu đãi đầu tư)”; Khoản 2, Mục III, Phần A Phụ lục II, Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 03 năm 2021 của Chính phủ về danh mục Ngành, nghề đặc biệt ưu đãi đầu tư “2. Xây dựng, kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp, khu chế xuất, khu công nghệ cao, khu chức năng trong khu kinh tế”.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký; Đội TT-HTNNT-TB-TK; Đội Kế khai - Kế toán thuế - Tin học – Nghiệp vụ - Dự toán - Pháp chế thuộc Chi cục thuế và Công ty Cổ phần nước sạch Bắc Ninh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Lưu: VT, TTTBTK(nghung84:2;2).

KT. CHI CỤC TRƯỞNG
PHÓ CHI CỤC TRƯỞNG



Nguyễn Thị Lan Hương